

Udvendige belægnings og beplantning

Formål og indledende beskrivelse

Nærværende notat indeholder kravspecifikationer til udvendige belægnings samt beplantning.

Formål: at angive Silkeborg Kommunes krav til valg og udformning af belægningsløsninger samt beplantning, så der sikres robuste, bygbare og driftsmæssige egnede løsninger.

Hvor er dette gyldigt?

Alle Silkeborg kommunes ejendomme. Dvs. ved alle nybyggerier, tilbygninger, ombygninger, renoveringer og vedligeholdelsesarbejder.

Reference til andre interne dokumenter

Kravspecifikationen vedr. legepladser

Referencer til eksterne standarder, vejledninger mv.

Bygerfa blad (19) 22 08 18 Niveaufri adgang og terrændæk

SBi 2015:19 Niveaufri adgang under hensyntagen til forventede klimaændringer

Drænnormen (DS 436)

DS 432:2020

SBi-anvisning 272

Giftlinjens hjemmeside: <https://www.bispebjerghospital.dk/giftlinjen/alt-om-gift/planter-og-svampe/Sider/default.aspx>

Seneste udgave Normer og Vejledning for Anlægsgartnerarbejder er gældende for arbejdets udførelse (forkortet NOVA)

Grundlæggende forudsætninger

Belægnings og terræn

Alt belægning samt befæstede arealer skal min. være trafikklasse T1 med koblingshøjde på min. 400

Belægnings i p-arealer skal min. være T2, hastighed 20km/t. og med en min. koblingshøjde på 700 mm.

Fortov i forbindelse med parkeringspladser skal min være T1 med en koblingshøjde på 500 mm.

P-arealer er dimensionsgivende køretøj en lastbil på 12 meter med 5 km/t (LV12).

Belægnings skal dimensioneres til en holdbarhed på minimum 20 år.

Belægnings skal sikres at de ikke skrider langs kanter mod terræn, enten ved trekantstøbning eller kantsten sat i beton.

Ved etablering af nye parkeringspladser skal der udarbejdes en tilgængeligheds- og trafiksikkerhedsrevision trin II.

Låger eller andet skal min. være 150 cm. fribredde.

Der skal udlægges et 3 meter friholdt køreareal på arealerne, som sikrer adgang for større materiel. Hegnlågerne i denne kørevej, skal have fribredde 300 cm. Kørslen kan foregå på

Dette notat er Silkeborg Kommunes interne krav og kan ikke videregives i dette format ved udbud mv.

***Dato: 31-10-2022/ Init. APS
Revision:***

plænegræs og er kun tiltænkt til påfyldning af sandkasser mv.
Kørsel med fejmaskiner skal foregå på befæstede arealer.

Arealer med hegn skal dette holdes min. 5-10 cm. fra terræn.

Arealer, hvor der skal slås græs, må hældningen ikke være over 15 grader – 260 promille.
Hvis der ønskes større hældninger, skal dette aftales med Ejendomme samt vil der i så fald kun blive slået græs 1 gang om året med buskrydder. Der må dog maks. være en hældning ved buskrydning på 45 grader.

Ved alle primære indgange etableres skraberiste i dybde 1 meter målt fra sokkel. Leveres som fuldriste og i sektioner a' maksimalt 25 kg af hensyn til drift.

Det er vigtigt, at belægningerne planlægges efter at friholde soklerne efter gældende vejledninger og krav. Bygningen skal så vidt muligt planlægges med at lægge højt på grunden og ikke graves med i terrænet.

Det skal være muligt at foretage inspektion af sokler samt fuge i byggeriet. Hvis der skal anvendes sokkelaffugter, skal der være sideordnet med Semitech ZinkStabil

Alt terræn skal udføres med fald - Fald på terræn uden belægning 1:40 og Fald på terræn med fast belægning 1:50.

Der skal sikres god afledning af overfladevand væk fra alle udearealer. Der må ikke være stående vand indenfor arealet.

Faldsandsarealer skal koteres vandrette, for at undgå at sand skyller ned og væk.
Faldsandsarealer behøver ikke være afgrænset af en egentlig kant mod græsarealer. Mod flisearealer skal der være en kant.

Der skal ved skoler og daginstitutioner være stor fokus på håndtering af regnvand. Alle arealer skal som udgangspunkt have fald væk fra legearealerne samt væk fra bygningen. Derud over skal der etableres dræn i/ved legearealer, hvis jorden ikke er selvdrænende. Der må ikke kunne forekomme lunger på legepladsen, hvor der kan stå vand.

Beplantning

Der må ikke anvendes giftige planter. Endeligt plantevalg skal godkendes af Silkeborg Kommune, Teknisk service. Plantelisten til brug på grunden skal kontrolleres på giftlinjens hjemmeside

Der må ikke anvendes frugt bærende træer og buske, hvor frugterne er søde og kan tiltrække hvepse ol.

Ingen barjord. Evt. bede skal tilplantes med bunddækkende og robuste planter.

Træer og buske plantes hvor der er plads til at de kan være fritvoksende. Ikke op af hegn og bygninger.

Fastlægning af fremtidigt plejeniveau skal ske i samarbejdet med Ejendomme og inden igangsætning af nogen form for projektering.

Dette notat er Silkeborg Kommunes interne krav og kan ikke videregives i dette format ved udbud mv.

***Dato: 31-10-2022/ Init. APS
Revision:***

Drift & vedligehold

Alle nye arealer skal der medregnes:

Der ydes en vækstsæsons garanti på alle planter.

Der udføres pleje indtil aflevering samt efterfølgende 1 års pleje jf. PGO 2016, Danske Anlægsgartnere. Anlægsgartneren skal i hele anlægs- og vedligeholdsperioden foretage vanding af de af ham anlagte arealer i et sådant omfang, at ingen vækster lider af vandmangel. Vandingsmængder jf. normer og leverandørens anvisninger.

Der skal udføres 1 års pleje af beplantningen jf. PGO 2016. Garanti og afhjælpningsperioden ophører 1 år efter aflevering af beplantning og gælder alle beplantninger inkl. alle typer af frøudsåning. 1 års plejen omfatter den nødvendige plejeindsats for karakteren af det tilbudte beplantningselement iht. PGO.

Der skal afleveres stamdata til Silkeborg kommunes vedligeholdelsessystem jf. Silkeborg Kommunes IKT ydelsesspecifikation.

Emner/spørgsmål der skal afklares, og som ikke er beskrevet i notatet

Afvielser fra notatet skal afklares i Team Bygherrerådgivning, Silkeborg kommune.